Информационное сообщение

Администрация городского округа Орехово-Зуево сообщает, что **Комитетом по управлению имуществом администрации городского округа Орехово-Зуево** во исполнение прогнозного Плана (Программы) приватизации муниципального имущества на 2014 год, в соответствии с Федеральными законами «О приватизации государственного и муниципального имущества», «Об оценочной деятельности», «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Московской области «О порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Московской области или муниципальной собственности муниципальных образований Московской области», Порядком приватизации муниципального имущества городского округа Орехово-Зуево, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Орехово-Зуево №50/4 от 04.06.2009г., Порядком отчуждения из муниципальной собственности городского округа Орехово-Зуево недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Орехово-Зуево №591/60 от 26.09.2013г., Протоколом заседания Комиссии по приватизации объектов недвижимости №3 от 14.03.2014г., решением Совета депутатов городского округа Орехово-Зуево Московской области №23/3 от 23.10.2014г. «Об утверждении условий приватизации арендуемого муниципального имущества, расположенного по адресу: Московская область, г. Орехово-Зуево, ул. Мадонска, д.37 площадью 281,1 кв.м., с земельным участком, площадью 2141,0 кв.м.», **на основании договора купли-продажи арендуемого недвижимого имущества №11/2014/12 от 28.11.2014г. осуществлена приватизация арендуемого муниципального имущества – объекта недвижимости: часть здания, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 281,1 кв.м., инв.№186:059-1539, лит. А2,А3,А4,А5,Г,Г1,Г2 и земельный участок площадью 2141,0 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под размещение магазина, кадастровый номер 50:47:0041201:7, расположенного по адресу: Московская область, г. Орехово-Зуево, ул. Мадонская, д.37.**

Часть здания продана по цене – 4 121 586,44 (четыре миллиона сто двадцать одна тысяча пятьсот восемьдесят шесть) рублей 44 коп. (без НДС);

Земельный участок продан по цене – 1 409 400,00 (один миллион четыреста девять тысяч четыреста) рублей.

Преимущественное право приобретения указанного объекта недвижимости предоставлено арендатору, в пользовании которого объект находился по договорам аренды непрерывно в течение двух лет и более, надлежащим образом исполняющему обязанности арендатора – ИП Михейкиной Наталии Викторовне