



АДМИНИСТРАЦИЯ ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

142600, Московская обл., г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., дом 2.
Тел: 8-496-413-10-60

orz@mosreg.ru
www.ozmo.ru

от 16.08.2023 № 8/н
на № _____ от _____

Директору ГКУ Московской области
«Региональный центр торгов»
Саркисяну М. С.

Уважаемый Мартирос Сосикович!

Администрация Орехово-Зуевского городского округа Московской области (далее Администрация) сообщает, что на земельном участке (далее Земельный участок), категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), общей площадью 2 200,0 кв.м, с кадастровым номером 50:24:0060602:917, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, д. Яковлево расположено нежилое здание, принадлежащее на праве собственности муниципальному образованию Орехово-Зуевский городской округ Московской области:

- нежилое здание, наименование: клуб, общей площадью 307,9 кв.м, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, с кадастровым номером 50:24:0060602:299, расположенное по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский район, Белавинское с/п, деревня Яковлево, 2а (далее Здание).

Иные здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам на указанном Земельном участке, отсутствуют.

Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на Земельном участке не расположены.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Земельный участок и Здание являются юридически и фактически свободными и не заняты третьими лицами. Договоры аренды, договоры безвозмездного пользования (ссуды) на Земельный участок и Здание с третьими лицами не заключались, и в настоящее время не заключены.

В отношении Земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах Земельного участка.

Фактическое состояние и планировка Здания соответствуют представленным Администрацией фотоматериалам и техническим документам.

Заместитель главы администрации

Т. И. Павлова

Исп. Глебова Е.В.
496-413-10-64 (2011)

С.С. Сосиков